ОТЧЕТ

ООО Управляющая компания "ЭКСПРЕСС"

перед собственниками жилья дома по ул. Масловского № 48

о получении и расходовании средств по дому за 2024 год

Общие сведения о многоквартирном доме:

1.	Год постройки	1 956
2.	Количество этажей	2
3.	Количество квартир	8
4.	Общая площадь дома (жилая+нежилая), кв.м.	361,10
5.	Площадь подвального помещения, кв.м.	0
6.	Площадь лестничных клеток, кв.м.	31

Долг за населением по содерж. на 01.01.2024 г.	**8 422**
Начисление по дому :	(в руб.)
Начислено за содержание и текущий ремонт	35 345
Начислено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего начислено:	**35 345**
Фактические доходы:	
Оплачено за содержание и текущий ремонт	38 755
Оплачено за арендованную площадь (подвал, фасад)	0
Всего оплачено:	**38 755**
Долг за населением по содерж. на 01.01.2025 г.	**5 012**
Расходы :	
Текущий ремонт общего имущества всего,	**6 896**
Содержание общего имущества всего,	**17 930**
в том числе:	
Содержание конструктивных элементов и инженерного оборуд.	13 334
Круглосуточная аварийно-диспетчерская служба	4 596
Уборка придомовой территории	0
Уборка лестничных клеток	0
Административно-хозяйственные расходы	**9 864**
Всего расходов:	**34 690**
Расшифровка работ и услуг по текущему ремонту ОИ МКД в том числе:	6 896
оплата труда сторонних лиц по договорам подряда *(установка датчиков дыма на батарейках)*	5 430
ремонт по договорам подряда (материалы)	1 045
замена светильника	421
Финансовый результат на 01.01.2024г.	**-58 091**
Финансовый результат за 2024г.	**4 065**
Финансовый результат на 01.01.2025г.	**-54 026**

Директор ООО УК "Экспресс" В.Н.Марчан

Экономист Е.В. Басамыкина

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ ... Общество с ограниченной ответственностью Управляющая компания "ЭКСПРЕСС" ИНН3813003042 КПП381301001 ОГРН1073813600570

e get a